



Regierungsratsbeschluss vom 16. Oktober 2018

Ratschlag „Areal Eisenbahnweg“; Festsetzung eines Bebauungsplans, Änderung von Baulinien sowie Abweisung von Einsprachen im Bereich Grenzacherstrasse und Eisenbahnweg (Areal Eisenbahnweg)

P181403

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Ratschlag an den Grossen Rat.

Begründung

Die Anlagestiftung Rimmobas plant eine Wohnüberbauung mit rund 170 Wohnungen auf dem Areal Eisenbahnweg. Zur Grenzacherstrasse entsteht ein Hochhaus mit 12 Geschossen und einer Höhe von maximal 39 m. Zum Bahndamm wird das Areal mit einem fünfgeschossigen Anbau und einer maximalen Höhe von 18 m abgeschlossen. Damit kann das gesamte Geviert vom Bahn- und Strassenlärm geschützt werden. Für das Projekt sind ein Bebauungsplan und eine Änderung der Baulinien notwendig.

