



Regierungsratsbeschluss vom 03. November 2020

Hochbauten im VV, FD, ED, IBS, Primarschulhaus Gellert, Gesamtsanierung, Realisierung; Aufnahme ins Investitionsprogramm

P201527

1. Das Vorhaben wird mit Fr. 35'460'000 in das Investitionsprogramm aufgenommen.
2. Die mit dem Vorhaben verbundenen Ausgaben in Höhe von Fr. 36'076'000 (Fr. 35'460'000 Vorhaben Primarschulhaus Gellert, Gesamtsanierung; Fr. 121'000 Vorhaben Rahmenausgabe Schulharmonisierung; Fr. 400'000 Vorhaben Rahmenausgabe Tagesstrukturen; Fr. 95'000 zu Lasten der Erfolgsrechnung für Umzüge) werden bewilligt.

2.	Präsidial-Nr.: P201527					
Invest.bereich	Dep.	DST	Name des Vorhabens			Finanzrechtl. Status
Hochbauten im VV	FD ED	IBS	Primarschulhaus Gellert, Gesamtsanierung, Realisierung			Gebunden
Kategorie	Grundstock	In 10-J-Inv-PI angemeldeter Betrag in Fr.			25'000'000	
		Jahresraten in Mio. Franken				Ausg. in Fr.
Investitionskosten	2021	2022	2023	2024	2025ff	
Investitionsbereich 1: HBA im VV						
Ausgaben	5.300	12.700	15.900	0.500		34'400'000
Investitionsbereich 2: Bildung						
Ausgaben		0.300	0.700	0.060		1'060'000
Total Investitionsbereiche	5.300	13.000	16.600	0.560		35'460'000
ZBE-Kosten (einmalig)						
Ausgaben Brutto	0.047		0.048			95'000

Begründung

Das Schulhaus Gellert bildet zusammen mit dem Christoph Merian Schulhaus die Primarschule Gellert. Die Schule wird an HarmoS (Gruppenräume) angepasst und die Räumlichkeiten für die Tagesstruktur eingebaut. Im Weiteren wird der Standort um sechs Klassen und einen Kindergarten erweitert.

Die Gebäude stammen aus den fünfziger Jahren und wurden seither nie gesamthaft saniert. Die anstehende Gesamtsanierung erneuert die Haustechnik, sämtliche Oberflächen und passt die Gebäude in den Bereichen Erdbeben, Energie, Zugänglichkeit und Sicherheit an die bestehenden Normen an.

