



Regierungsratsbeschluss vom 18. März 2025

Hochbauten im VV; FD/IBS; Binningerstrasse 6, Mieterausbau Staatsanwaltschaft, Projektierung; Aufnahme ins Investitionsprogramm

P250306

1. Das Vorhaben wird in das Investitionsprogramm aufgenommen.

5.	Präsidial-Nr.: P250306					
Invest.bereich	Dep.	DST	Name des Vorhabens			Finanzrechtl. Status
Hochbauten im VV	FD	IBS	Binningerstrasse 6, Mieterausbau Staatsanwaltschaft, Projektierung			Gebunden
Kategorie	Unangemeldet	In 10-J-Inv-PI angemeldeter Betrag in Fr.			-	
	Jahresraten in Mio. Franken					Ausg. in Fr.
Investitionskosten	2025	2026	2027	2028	2029ff	
Investitionsbereich 1: HBA im VV						
Ausgaben	0.218	0.174	0.043			435'000
Investitionsbereich 2: Übrige						
Ausgaben	0.069	0.115	0.045			229'000
Total Investitionsbereiche						
Ausgaben	0.287	0.289	0.088			664'000

Begründung

Aufgrund des personellen Ausbaus der Staatsanwaltschaft benötigt diese mehr Raumkapazität in unmittelbarer Nähe zum Waaghof. Dafür wird die Binningerstrasse 6 spezifisch für den Nutzer ab dem 1. Obergeschoss umgebaut. Der derzeitige Mieter in diesen Flächen, das Statistische Amt, wird hierfür permanent in eine andere Liegenschaft verlegt, damit die Stawa von dem Standortvorteil, der unmittelbaren Nähe zum Waaghof, profitieren kann.

Beim Umbau handelt es sich ausschliesslich um Massnahmen innerhalb des Gebäudes. Eine Fassadensanierung erfolgt später in Abhängigkeit von der Sanierung der Tram.

Projektziel ist ein zukunftsfähiger Ausbau für die Staatsanwaltschaft, Abteilung Wirtschaftsdelikte als Entlastung der Liegenschaft Binningerstrasse 21. Mit dem vorliegenden Antrag werden Mittel für die Projektierung der Massnahmen beantragt. Die Mittel für Ausführung werden später auf Basis des abgeschlossenen und von allen Seiten genehmigten Vorprojekts beantragt.

