



Regierungsratsbeschluss vom 25. September 2018

Anzug Pasqualine Gallacchi und Konsorten betreffend standortfreundliche Umsetzung der Bodeninitiative

P165254

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.
2. Der Regierungsrat beantragt dem Grossen Rat, den Anzug Pasqualine Gallacchi und Konsorten abzuschreiben.

Begründung

Seit mehr als 10 Jahren betreibt der Regierungsrat eine aktive Bodenpolitik. Gemäss Immobilienstrategie für das Finanzvermögen aus dem Jahr 2007 verkauft der Kanton grundsätzlich keinen Boden, sondern gibt Liegenschaften im Baurecht ab. Als öffentliches Gemeinwesen denkt er naturgemäss langfristig und kann sein Land für bestimmte Zwecke abgeben, bspw. Ansiedlung von Gewerbe oder Wohnungsbau. Danach wird die gewollte Entwicklung durch Dritte realisiert. Das Gemeinwesen behält sich also vor, bei Ablauf des Baurechts wieder über sein Land verfügen zu können.

Mit der Annahme der Neuen Bodeninitiative im Jahr 2016 wurde die Praxis der aktiven Bodenpolitik gesetzlich verankert. Die bewährte Baurechtspolitik soll auch künftig weitergeführt und ausgebaut werden. Die notwendigen Rahmenbedingungen für die Wirtschafts- und Standortpolitik des Kantons Basel-Stadt werden dadurch nicht grundlegend verändert; die notwendigen Rahmenbedingungen für eine erfolgreiche Standortpolitik und ein aktives Standortmarketing sind weiterhin gewährleistet.

