



Regierungsratsbeschluss vom 12. April 2016

Ratschlag „Areal Felix Platter“; Zonenänderung, Festsetzung eines Bebauungsplans, Abweisung von Einsprachen sowie Widmung im Bereich Luzernerring, Burgfelderstrasse, Ensisheimerstrasse, Hegenheimerstrasse

P160390

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorliegenden Ratschlagsentwurf an den Grossen Rat.

Begründung

Um der Wohnungsknappheit in Basel entgegenzuwirken, soll auf dem Areal Felix Platter-Spital genossenschaftlicher Wohnungsbau für rund 1'000 Einwohnerinnen und Einwohner realisiert werden. Der Regierungsrat beantragt dem Grossen Rat deshalb die Überführung des Felix Platter-Areals in die Zone 5a, die auf dicht bebaute Wohn- und Mischgebiete zugeschnitten ist, sowie den Bebauungsplan, der die Grundlagen der Arealentwicklung absteckt und Spielraum für eine massgeschneiderte Entwicklung durch die Genossenschaften schafft.

