



Regierungsratsbeschluss vom 08. September 2026

Stiftung für preisgünstigen Wohnraum; Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2025

P261248

1. Der Regierungsrat genehmigt den Jahresbericht und die Jahresrechnung 2025 der Stiftung für preisgünstigen Wohnraum Basel-Stadt und nimmt vom Bericht der Revisionsstelle Kenntnis.
2. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

Begründung

Gemäss § 8 Abs. 3 WSG genehmigt der Regierungsrat den Jahresbericht und die Jahresrechnung 2025 der Stiftung für preisgünstigen Wohnraum und leitet diese zur Kenntnisnahme an den Grossen Rat weiter. Die Stiftung schliesst das Geschäftsjahr mit einem Jahresverlust von 6'482'185.42 Franken ab. Dieser ist auf eine ausserordentliche Abschreibung infolge Wertberichtigungen im Liegenschaftsportfolio zurückzuführen. Ohne diese Wertberichtigung hätte ein Jahresgewinn von rund 350'000 Franken resultiert. Das Portfolio der Stiftung umfasst mittlerweile 153 Wohnungen im preisgünstigen Segment.

