



## Regierungsratsbeschluss vom 04. November 2025

Hochbauten im VV, FD, IBS; St. Johannis-Vorstadt 10 Sanierung für Kinder- und Jugenddienst, Standort Zentrum für Frühförderung - Projektierung; Aufnahme ins Investitionsprogramm

**P251724**

1. Das Vorhaben wird in das Investitionsprogramm aufgenommen.
2. Die mit dem Vorhaben verbundenen Ausgaben in der Höhe von Fr. 600'000 werden bewilligt.

4.	Präsidial-Nr.: P251724							
Invest.bereich	Dep.	DST	Name des Vorhabens				Finanzrechtl. Status	
Hochbauten im VV	FD	IBS	St. Johannis-Vorstadt 10 Sanierung für Kinder- und Jugenddienst, Standort Zentrum für Frühförderung - Projektierung				Gebunden	
Kategorie	Klein		In 10-J-Inv-PI angemeldeter Betrag in Fr.				500'000	
			Jahresraten in Mio. Franken					Ausg. in Fr.
Investitionskosten			2025	2026	2027	2028	2029ff	
Ausgaben				0.600				600'000

### Begründung

Das Zentrum für Frühförderung (ZFF), Teil des Kinder- und Jugenddienstes (KJD), benötigt mittelfristig zusätzliche Räumlichkeiten, da der aktuelle Standort an der De Wette-Strasse nicht ausreicht und mehrere provisorische Flächen nur befristet verfügbar sind. Um die wegfallenden provisorischen Flächen und einen Ausbau um 500 Stellenprozent aufzunehmen wurde daher bei IBS ein Bedarf von 540 m<sup>2</sup> Nutzfläche für einen Zweitstandort angemeldet. Parallel dazu benötigt der KJD ergänzend 112 m<sup>2</sup> für 8 Arbeitsplätze, die ohne Kundenkontakt auskommen und am Zweit-Standort ZFF mitgeplant werden sollen. Als geeigneter Standort wurde die Liegenschaft St. Johannis-Vorstadt 10 identifiziert, die jedoch umfassend saniert werden muss – insbesondere in Bezug auf Brandschutz, Erdbebensicherheit, Barrierefreiheit und Energieeffizienz.

