



**Regierungsratsbeschluss vom 04. November 2025**

Hochbauten im VV, FD, IBS; St. Johannis-Vorstadt 10 Sanierung für Kinder- und Jugenddienst, Standort Zentrum für Frühförderung - Projektierung; Aufnahme ins Investitionsprogramm

**P251724**

1. Das Vorhaben wird in das Investitionsprogramm aufgenommen.
2. Die mit dem Vorhaben verbundenen Ausgaben in der Höhe von Fr. 600'000 werden bewilligt.

4.		Präsidial-Nr.: P251724			
Invest.bereich	Dep.	DST	Name des Vorhabens		Finanzrechtl. Status
<b>Hochbauten im VV</b>	<b>FD</b>	<b>IBS</b>	<b>St. Johannis-Vorstadt 10 Sanierung für Kinder- und Jugenddienst, Standort Zentrum für Frühförderung - Projektierung</b>		<b>Gebunden</b>
Kategorie	<b>Klein</b>		In 10-J-Inv-PI angemeldeter Betrag in Fr.		<b>500'000</b>
		<b>Jahresraten in Mio. Franken</b>			<b>Ausg. in Fr.</b>
<b>Investitionskosten</b>		<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
<b>Ausgaben</b>			0.600		
					<b>600'000</b>

**Begründung**

Das Zentrum für Frühförderung (ZFF), Teil des Kinder- und Jugenddienstes (KJD), benötigt mittelfristig zusätzliche Räumlichkeiten, da der aktuelle Standort an der De Wette-Strasse nicht ausreicht und mehrere provisorische Flächen nur befristet verfügbar sind. Um die wegfallenden provisorischen Flächen und einen Ausbau um 500 Stellenprozent aufzunehmen wurde daher bei IBS ein Bedarf von 540 m<sup>2</sup> Nutzfläche für einen Zweitstandort angemeldet. Parallel dazu benötigt der KJD ergänzend 112 m<sup>2</sup> für 8 Arbeitsplätze, die ohne Kundenkontakt auskommen und am Zweit-Standort ZFF mitgeplant werden sollen. Als geeigneter Standort wurde die Liegenschaft St. Johannis-Vorstadt 10 identifiziert, die jedoch umfassend saniert werden muss – insbesondere in Bezug auf Brandschutz, Erdbebensicherheit, Barrierefreiheit und Energieeffizienz.

