



Regierungsratsbeschluss vom 02. September 2025

Hochbauten im VV, FD/BVD, IBS/S&A; Verwaltungsgebäude Münsterplatz, Sanierung - Projektierung; Aufnahme ins Investitionsprogramm

P251295

1. Das Vorhaben wird in das Investitionsprogramm aufgenommen.
2. Die mit dem Vorhaben verbundenen Ausgaben in der Höhe von Fr. 704'000 werden bewilligt.
3. Die wiederkehrenden Mehrkosten in der Höhe von Fr. 18'000 sind mit dem bestehenden Budget des Bau- und Verkehrsdepartementes zu tragen.

7.	Präsidial-Nr.: P251295					
Invest.bereich	Dep.	DST	Name des Vorhabens	Finanzrechtl. Status		
Hochbauten im VV	FD BVD	IBS S&A	Verwaltungsgebäude Münsterplatz, Sanierung - Projektierung	Gebunden		
Kategorie	Grundstock	In 10-J-Inv-PI angemeldeter Betrag in Fr.		700'000		
	Jahresraten in Mio. Franken			Ausg. in Fr.		
Investitionskosten	2025	2026	2027	2028	2029ff	
Investitionsbereich 1: HBA im VV						
Ausgaben	0.010	0.333	0.320			663'000
Investitionsbereich 2: Übrige						
Ausgaben	0.005	0.010	0.008			23'000
Total Investitionsbereiche	0.015	0.343	0.328			686'000
ZBE-Kosten (einmalig)						
Ausgaben Brutto		0.009	0.009			18'000

Begründung

Mit Regierungsratsbeschluss vom 29. März 2022 (P220336) wurde eine Ausgabenbewilligung von Fr. 6'000'000 für die energetische Sanierung der kantonalen Liegenschaften Münsterplatz 11/12 und Rittergasse 2 bewilligt. Aufgrund veränderter Arbeitsanforderungen und betrieblicher Rahmenbedingungen wurde eine Gesamtsicht von zusätzlich erforderlichen Massnahmen

vorgenommen. Die Massnahmen umfassen neben der bereits bewilligten energetischen Hüllensanierung die Optimierung der Arbeitsplätze und die Verbesserung der Beleuchtung und der Akustik in nicht bereits sanierten Bereichen. Die Umsetzung erfolgt im laufenden Betrieb mit internen Rochadeflächen. Zur Effizienzsteigerung und zur Reduktion von Schnittstellen wird das Projekt neu mit der Projektierung aufgesetzt.

