



## Regierungsrat des Kantons Basel-Stadt

### ► Regierungsratsbeschluss vom 29. Januar 2013

P120675

Ratschlag Kantonale Volksinitiative "Boden behalten – Basel gestalten! (Bodeninitiative)" und Gegenvorschlag für eine Teilrevision des Gesetzes über den kantonalen Finanzhaushalt vom 14. März 2012 (Finanzhaushaltsgesetz)

---

- ://: 1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

#### **Begründung**

Die Anliegen der Initiative, die Betreuung einer aktiven Bodenpolitik und die Abgabe der Immobilien im Baurecht, entsprechen der Haltung des Regierungsrates. Allerdings erachtet der Regierungsrat den Weg zu diesem berechtigten Ziel nicht für richtig. Aus diesem Grund hat er einen Gegenvorschlag für eine Teilrevision des Finanzhaushaltsgesetzes ausgearbeitet. Die neuen Regelungen zur Veräusserung von Immobilien im Finanzvermögen sollen eine aktive Boden- und Immobilienpolitik unterstützen und den dafür notwendigen Handlungsspielraum im Immobilienmarkt erhalten. An der bisherigen Strategie, dass Immobilien nur in Ausnahmefällen veräussert werden, soll festgehalten werden. Auf restriktive und umfangreiche Detailbestimmungen, die zu einem faktischen Verkaufsverbot im Finanzvermögen führen, soll aber verzichtet werden. Die vorgeschlagenen Regelungen sollen gewährleisten, dass der heutige Immobilienbestand als Tafelsilber nicht veräussert wird, der Regierungsrat aber gleichzeitig einen ausreichenden Spielraum für eine aktive Boden- und Immobilienpolitik behält.

