



Regierungsratsbeschluss vom 27. September 2016

Interpellation Nr. 101 Mustafa Atici betreffend Zukunftslösungen für die Gewerbe- und Quartierentwicklung; schriftl. Beantwortung

P165461

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

Begründung

Der Regierungsrat ist bestrebt, bei Arealentwicklungen die räumlichen Voraussetzungen für eine ausgeglichene Entwicklung von Wirtschaft und Bevölkerung zu schaffen. Damit können einerseits zusätzliche Wirtschaftsflächen für bereits ansässige aber auch für neue Firmen in Basel geschaffen werden. Andererseits soll zusätzlicher Wohnraum in der Stadt entstehen, was unter anderem auch dazu beiträgt, das Wachstum der Pendlerströme zu begrenzen und der Steigerung der Wohnungspreise entgegenwirkt. Aktuell befindet sich das Projekt „Werkarena“ an der Neudorfstrasse in der Entwicklung, wo Mietflächen für Gewerbebetriebe in verkehrstechnisch und städtebaulich optimaler Lage entstehen. Mit der laufenden Arealentwicklung VoltaNord kann für das Gewerbe ein Angebot an verdichteten, mehrgeschossigen Arbeitsflächen geschaffen werden; zudem trägt sie zur Vergrößerung des Wohnungsangebots bei – direkt anschliessend an das bestehende Quartier St. Johann.

