



Regierungsratsbeschluss vom 03. November 2020

Hochbauten im VV, FD, IBS, Spalenvorstadt 11, Gebäudehülle und Wohnungen, Teilsanierung; Aufnahme ins Investitionsprogramm

P201532

1. Das Vorhaben wird in das Investitionsprogramm aufgenommen.
2. Die mit dem Vorhaben verbundenen Ausgaben in Höhe von Fr. 1'450'000 werden bewilligt.

7.	Präsidial-Nr.: P201532							
Invest.bereich	Dep.	DST	Name des Vorhabens			Finanzrechtl. Status		
Hochbauten im VV	FD	IBS	Spalenvorstadt 11, Gebäudehülle und Wohnungen, Teilsanierung			Gebunden		
Kategorie	Grundstock		In 10-J-Inv-PI angemeldeter Betrag in Fr.			1'500'000		
			Jahresraten in Mio. Franken			Ausg. in Fr.		
			2020	2021	2022	2023	2024ff	
Ausgaben Brutto				0.550	0.900			1'450'000

Begründung

An der Liegenschaft Spalenvorstadt 11, Baujahr 1984/85, besteht an der Gebäudehülle und teilweise im Inneren Sanierungsbedarf. Bedachungen, Dachterrasse und Hoffassade sowie die Fenster und Storen sollen erneuert werden. Mit diesen Massnahmen kann auch der sommerliche Wärmeschutz verbessert werden. Ein Teil der Wohnungen soll ebenfalls saniert werden. Damit bleiben sie längerfristig vermietbar.

