



Regierungsratsbeschluss vom 11. November 2025

Ratschlag «Areal Aeschenplatz 6»; Festsetzung eines Bebauungsplans, Änderung des Wohnanteils sowie Abweisung einer Einsprache im Bereich Aeschenplatz, St. Alban-Anlage, Engelgasse und Gartenstrasse

P251707

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

Begründung

Die Planungsmassnahmen sind die Voraussetzungen für die Transformation des Areals Aeschenplatz 6 vom geschlossenen Bürokomplex zu einem multifunktionalen, lebendigen Stadtbaustein. Die Transformation wird von der Grundeigentümerin Seraina Investment Foundation angestrebt und vom Kanton Basel-Stadt unterstützt. Das Areal Aeschenplatz 6 ist neben den grossen Transformationsarealen ein weiteres Areal, auf dem ein ausgeglichenes Verhältnis von Arbeits- und Wohnnutzungen umgesetzt werden kann.

