



Regierungsratsbeschluss vom 29. August 2017

Voltastrasse / Elsässerstrasse, Änderungen der Bau- und Strassenlinien, neue Arkadenlinie, Planfestsetzungsbeschluss

P171253

1. Gestützt auf die §§ 97, 98 und 106 des Bau- und Planungsgesetzes wird der Nutzungsplan/Linienplan Nr. 5778 des Tiefbauamts betreffend die Änderungen der Bau- und Strassenlinien an der Ecke Voltastrasse/Elsässerstrasse genehmigt.
2. Dieser Beschluss ist mit Rechtsmittelbelehrung zu publizieren und den Eigentümerinnen und Eigentümern der betroffenen Liegenschaften sowie allfälligen Einsprechenden zuzustellen.

Begründung

Um den gestützt auf den Bebauungsplan zum Areal VoltaOst (Nr. 213) geplanten Neubau realisieren zu können, müssen im Eckbereich Voltastrasse/Elsässerstrasse folgende Linienänderungen vorgenommen werden:

Entlang der Voltastrasse wird auf der Parzelle 1/2726 sowie eines Teils der Parzelle 1/791 die bestehende Strassenlinie aufgehoben. Ebenso wird in diesem Bereich die bestehende Baulinie teilweise aufgehoben. Künftig soll entlang der Voltastrasse die Bau- und Strassenlinien kombiniert verlaufen und bis etwas westlich der Liegenschaft Nr. 31 der Nationalstrassenbaulinie folgen. Danach soll die neue Bau- und Strassenlinie in Richtung Elsässerstrasse etwas nördlich der Nationalstrassenbaulinie weiterverlaufen. Im Eckbereich Voltastrasse/Elsässerstrasse sollen die Bau- und Strassenlinie der Parzelle 1/2726 in Richtung Voltaplatz verschoben und eine neue Arkadenlinie 3 Meter hinter der Strassenlinie festgesetzt werden. Die bestehende Bau- und Strassenlinie der Parzelle 1/2479 soll in Richtung Elsässerstrasse verschoben werden. Das bestehende Trottoir wird neu noch eine Breite von 2 Metern aufweisen.

Gegen keine dieser Linienänderungen wurden Einsprachen eingereicht.

