



Regierungsratsbeschluss vom 25. Juni 2019

Areal Albanteich-Promenade (ehemals Areal De Bary); Ausgabenbewilligung für einen Investitionsbeitrag

P190857

1. Wir beantragen folgende Beschlussfassung:

Für das Projekt „Frei- und Grünflächen Areal Albanteich-Promenade“ werden Ausgaben in Höhe von gesamthaft Fr. 2'355'000 bewilligt. Diese setzen sich wie folgt zusammen:

Fr. 2'110'000 für die Neugestaltung der Frei- und Grünflächen Albanteich-Promenade zu Lasten der Investitionsrechnung des Bau- und Verkehrsdepartement, Investitionsbereich 1, Stadtentwicklung und Allmendinfrastruktur, Mehrwertabgabefonds. (Bau- und Verkehrsdepartement, Generalsekretariat, Pos. 6010.010.20252)

Fr. 245'000 als Entwicklungsbeitrag für die ersten fünf Jahre nach Fertigstellung der Frei- und Grünflächen Albanteich-Promenade zu Lasten der Erfolgsrechnung des Bau- und Verkehrsdepartements, Mehrwertabgabefonds, für die Jahre 2022 bis 2026 (Bau- und Verkehrsdepartement, Generalsekretariat, Pos. 6010.100.00066)

Begründung

Auf dem Areal Albanteich-Promenade (ehemals Area De Bary) werden in den nächsten Jahren die Gebäude saniert und städtebaulich verdichtet. Als Ausgleich zum Bau von zusätzlichem Wohnraum auf dem Areal zwischen Redingstrasse, Lehenmattstrasse, Stadionstrasse und dem St. Alban-Teich werden neue Freiräume für das Quartier geschaffen. Die neu gestalteten Aussenräume stehen künftig nicht nur der unmittelbaren Anwohnerschaft, sondern auch der weiteren Quartierbevölkerung offen. Geplant sind frei bespielbare Spielwiesen, ökologisch wertvolle Grünräume, ein Quartierplatz mit Wasserelement und Sitzmöglichkeiten sowie ein Spielplatz. Die Finanzierung in Höhe von 2'355'000 Franken erfolgt vollumfänglich aus Mitteln des Mehrwertabgabefonds.

