Regierungsratsbeschluss vom 09. September 2025

Hochbauten im VV, FD/IBS; Spitalstrasse 2 Hinterhaus, Sanierung, Projektierung; Aufnahme ins Investitionsprogramm **P251294**

1. Die mit dem Vorhaben verbundenen Ausgaben in der Höhe von Fr. 310'000 werden bewilligt.

6.	Präsidial-Nr.: P251294

Invest.bereich	Dep.	DST	Name des Vorhabens					Finanzrechtl. Status
Hochbauten im VV	**FD**	**IBS**	**Spitalstrasse 2 Hinterhaus, Sanierung, Projektierung**					**Gebunden**
Kategorie	**Grundstock**		In 10-J-Inv-Pl angemeldeter Betrag in Fr.					**310’000**
			Jahresraten in Mio. Franken					**Ausg. in Fr.**
			2025	**2026**	**2027**	**2028**	**2029ff**	
Ausgaben Brutto			0.031	0.186	0.093			**310’000**

Begründung

Das Hinterhaus der Spitalstrasse 2 steht nach dem Auszug des Mieters leer und ist stark sanierungsbedürftig. Eine Neuvermietung im derzeitigen Zustand ist nicht zumutbar. Das Hinterhaus ist entweder als Erweiterung der Mietfläche des Vorderhauses oder als separate Mietfläche zu nutzen. Das Gebäude soll behutsam saniert und für die Vermietung ertüchtigt werden.