



## Regierungsrat des Kantons Basel-Stadt

### ► Regierungsratsbeschluss vom 14. August 2012

P121242

Ratschlag Hochschulareal St. Johann „Campus Schällemätteli“ (Geviert zwischen Schanzen-, Spital-, Pestalozzi- und Klingelbergstrasse), Festsetzung eines neuen Bebauungsplans, Aufhebung eines bestehenden Bebauungsplans, Festsetzung neuer Bau- und Strassenlinien, Änderung der Lärmempfindlichkeitsstufen und Zonenplanänderung

---

- ://: 1. Der vorgelegte Ratschlagsentwurf wird zur Ausfertigung und Weiterleitung an den Grossen Rat genehmigt.

#### **Begründung**

Auf dem Areal zwischen Spital-, Schanzen-, Klingelbergstrasse und dem St. Johannis-Ring soll in Nachbarschaft zum neuen Universitäts-Kinderspital beider Basel das Hochschulareal St. Johann „Campus Schällemätteli“ entstehen, das die Life-Sciences-Aktivitäten der Universität beider Basel und der ETH Zürich am Standort Basel stärken soll. Zu diesem Zweck beschliesst der Grosse Rat die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 102 von 1967 und die Neufestsetzung eines Bebauungsplans im Geviert zwischen Schanzen-, Spital-, Pestalozzi- und Klingelbergstrasse gemeinsam mit entsprechenden Anpassungen der Zonierung und Lärmempfindlichkeitsstufen sowie der Bau- und Strassenlinien. Zudem wird eine Einsprache betreffend Schattenwurf des 75 m hohen Neubaus Biozentrum auf dem „Campus Schällemätteli“ abgewiesen; gemäss bundesgerichtlicher Praxis liegt keine relevante Beeinträchtigung.

