



## Regierungsratsbeschluss vom 09. Januar 2024

Schriftliche Anfrage Niggi Daniel Rechsteiner betreffend Wohnschutzkommission – realistische Voraussetzungen zur Verhinderung eines Sanierungsstillstandes

---

P235413

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

### **Begründung**

Die Auswirkungen der neuen Wohnraumschutzgesetzgebung sind zum jetzigen Zeitpunkt nicht abschätzbar. Es ist noch zu früh, um Schlüsse zu neu entstandenen Herausforderungen für Eigentümerinnen und Eigentümer sowie Vermieterinnen und Vermieter zu ziehen oder sonstige Auswirkungen und Zusammenhänge bestimmen zu können. Der Regierungsrat wird eine Auslegeordnung auf der Basis von teilstrukturierten Interviews zur neuen Wohnschutzgesetzgebung in Auftrag geben. Zudem gelangen auch verschiedene Fälle an die gerichtlichen Instanzen, die sich auf dieser Grundlage mit der neuen Wohnschutzgesetzgebung auseinandersetzen.

