



Regierungsratsbeschluss vom 18. August 2026

Schriftliche Anfrage Michael Graber betreffend Unterstützung zur Finanzierung von selbstgenutztem Wohneigentum für junge Familien

P265216

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

Begründung

Der Kanton Basel-Stadt trifft bereits heute ausreichende Vorkehrungen, um langfristig bezahlbaren Wohnraum für junge Familien zu schaffen. Eine spezifische und zusätzliche Förderung von selbstgenutztem Wohneigentum für junge Familien ist nicht zielführend, da nicht gewährleistet werden kann, dass das Eigentum auch langfristig bei jungen Familien verbleibt. Insbesondere nach erfolgtem Auszug der Kinder müssten Belegvorschriften erlassen werden, um einen entsprechenden Verbleib zu sichern. Dieselbe Problematik stellt sich auch bei der Abgabe von Grundstücken im Baurecht und ist mit dem Prinzip der Eigentumsfreiheit nicht kompatibel. Vielmehr ist daher auf den bereits jetzt verfolgten Ansatz der Abgabe von Baurechten an Genossenschaften abzustellen. So können entsprechend Anreize gesetzt und der Verbleib des Wohnraums bei jungen Familien garantiert werden.

