



Regierungsratsbeschluss vom 05. September 2023

Interpellation Nr. 78 Adrian Iselin betreffend Umnutzung leerstehender Büroflächen in Wohnraum; schriftliche Beantwortung

P235310

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

Begründung

Der Regierungsrat beantwortet Fragen zu leerstehenden Büroflächen sowie den Möglichkeiten und Anreizen zur Umnutzung in Wohnraum. Auch wenn in jüngster Vergangenheit mehr Büroflächen leerstehen, bewegen sich die Leerstände sowohl im nationalen als auch im internationalen Vergleich in einer gesunden Bandbreite. Aus Sicht des Regierungsrates überwiegen die positiven Auswirkungen einer guten Verfügbarkeit von Flächen für Unternehmen auf Raumsuche. Eine Auswahl an attraktiven Flächen ist eine wichtige Grundvoraussetzung dafür, dass Unternehmen sich im Kanton entwickeln können oder sich neu hier ansiedeln. Der Regierungsrat sieht es auch nicht als kantonale Aufgabe an, sich direkt oder indirekt in die strategische Ausrichtung und Immobilienstrategien privater Unternehmen oder Eigentümerschaften einzumischen – zumal auch bereits interessante Umnutzungsprojekte realisiert wurden.

