



## Regierungsratsbeschluss vom 02. April 2019

Interpellation Nr. 18 Lisa Mathys betreffend Leerstand nach Umbau; schriftliche Beantwortung

---

P195110

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

### **Begründung**

Der Kanton hat nach dem Kauf der Feldbergstrasse 47 in Eigeninitiative eine Anhörung im Quartier angeregt, um Ideen aus dem Quartier für eine künftige Nutzung des Erdgeschosses zu sammeln. Die Liegenschaft wurde aus dem Rotlichtmilieu erworben, um die oberen Geschosse wieder dem Wohnen zuzuführen.

Das Erdgeschoss soll an eine quartierdienliche und quartierverträgliche Nutzung vermietet werden. Der Grund für den Leerstand an der Feldbergstrasse ist, dass der Kanton an dieser Zielsetzung festhält.

Der Regierungsrat hat Massnahmen in die Wege geleitet, so dass zukünftig klarer zwischen reinen Informationsveranstaltungen, Anhörungen mit einem geringen Handlungsspielraum und weiterführenden Mitwirkungsverfahren bei längerfristigen Entwicklungen mit Nutzungsänderungen unterschieden werden kann. Dadurch sollen falsche Erwartungen und Missverständnisse vermieden und ein effizienter Ressourceneinsatz für alle Beteiligten ermöglicht werden.

