



Regierungsratsbeschluss vom 28. August 2018

Hochbauten im VV, IBS/Betriebsamt, Neuer Standort Betriebsamt (Aeschenvorstadt 56), Mieterausbau; Aufnahme ins Investitionsprogramm

P181149

1. Das Vorhaben wird in das Investitionsprogramm aufgenommen.

26.	Präsidial-Nr.: P181149					
Invest.bereich	Dep.	DST	Name des Vorhabens			Finanzrechtl. Status
Hochbauten im VV	FD Ge-richte	IBS Betrei-bungsamt	Neuer Standort Betriebsamt (Aeschen-vorstadt 56), Mieterausbau			Gebunden
Kategorie	Klein		In 10-J-Inv-PI angemeldeter Betrag in Fr.			2'500'000
	Jahresraten in Mio. Franken				Ausg. in Fr.	
	2019	2020	2021ff			
Investitionsbereich 1: HBA im VV						
Ausgaben Brutto	3.730	0.740			4'470'000	
Einmalig erhaltene (Investitions-) Beiträge (Crédit Suisse)	0.400				400'000	
Ausgaben Netto	3.330	0.740			4'070'000	
Investitionsbereich 2: Übrige						
Ausgaben Brutto	0.505	0.250			755'000	
Einmalig erhaltene (Investitions-) Beiträge (Crédit Suisse)					0	
Ausgaben Netto	0.505	0.250			755'000	
Total Investitionsbereiche	4.125	0.990			5'115'000	
Ausgaben Brutto	4.235	0.990			5'225'000	
Einmalig erhaltene (Investitions-) Beiträge (Crédit Suisse)	0.400				400'000	
Ausgaben Netto	3.835	0.990			4'825'000	
ZBE-Kosten (einmalig)						
Ausgaben Brutto	0.616				616'000	
ZBE-Kosten (wiederkehrend)						

Ausgaben Brutto			0.100			100'000
-----------------	--	--	-------	--	--	----------------

Begründung

Das Gerichtsgebäude Bäumleingasse 1-7 beherbergt verschiedene Einheiten der Gerichte mit Ausnahme des Sozialversicherungsgerichtes, welches in der Birsigstrasse 45 («Rialto») untergebracht ist. Neben den Gerichten befindet sich auch das Betreibungsamt mit seinen rund 500 Kundenbewegungen pro Tag in der Bäumleingasse 1-7.

Da die Birsigstrasse 45 («Rialto») ab 2020 einer Gesamtsanierung unterzogen werden muss und die Räumlichkeiten des Betreibungsamtes im Hinblick auf das Flächenangebot, die Kundenfreundlichkeit und insbesondere die Sicherheit suboptimal sind, soll das Betreibungsamt in Mietflächen an der zentral gelegenen Aeschenvorstadt 56 ziehen und das Sozialversicherungsgericht auf den Flächen des Betreibungsamtes im Gerichtsgebäude Bäumleingasse 1-7 untergebracht werden.

Durch die räumliche Optimierung werden betrieblichen Abläufe und die Kundenfreundlichkeit im Hinblick auf Erreichbarkeit, Diskretion und Besucherführung verbessert. Die wesentlichste Verbesserung ist aber, dass die schon seit geraumer Zeit bestehenden Sicherheitsdefizite behoben werden können.

