



Regierungsratsbeschluss vom 03. März 2026

Schriftliche Anfrage Johannes Sieber betreffend die Mietkosten im Kulturbereich und die Kostenmiete für subventionierte Institutionen und Betriebe der Kultur

P255533

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

Begründung

Die Mietkosten von Kulturinstitutionen im Kanton Basel-Stadt haben sich in den letzten Jahren erhöht. Ursache dafür sind u.a. höhere interne Mietansätze und Nebenkosten sowie ein Zuwachs an genutzten Flächen. Zudem wurden mit der schrittweisen Umsetzung des Strategischen Flächenmanagements bisherige Mietverhältnisse im Nutzungsrecht in effektive Mietverhältnisse überführt. Bei kantonalen Liegenschaften gelten transparente Kostenmieten, während der Kanton bei privaten Mietverhältnissen nur bedingten Einfluss auf die Mietzinse hat. Steigende Mietkosten bei Liegenschaften im Verwaltungsvermögen werden in der Regel über höhere Staatsbeiträge kompensiert, um die Trägerschaften nicht höher zu belasten. Eine generelle Verpflichtung aller (privater) Eigentümer/-innen zur Kostenmiete als Förderbedingung ist nicht durchsetzbar.

