



Regierungsratsbeschluss vom 16. Oktober 2018

Anzug Tim Cuénod und Konsorten betreffend Schaffung von zusätzlichem Wohnraum durch Aufstockungen bestehender Wohngebäude

P165323

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.
2. Der Regierungsrat beantragt dem Grossen Rat, den Anzug Tim Cuénod und Konsorten abzuschreiben.

Begründung

Das Wohnungsangebot in Basel kann mit der starken Zunahme der Arbeitsplätze nicht Schritt halten. Eine Möglichkeit zur Schaffung von Wohnraum ist die Innenverdichtung durch Aufstockungen. Der heutige Zonenplan beinhaltet ausserhalb der grossen Entwicklungsareale theoretische Reserven zur Innenverdichtung für über 20'000 Einwohnerinnen und Einwohner. Die Liberalisierung der Dachbauvorschriften sowie die Zonenplanrevision sind weitere Massnahmen zur Erleichterung der Innenverdichtung. Der Regierungsrat geht aber davon aus dass diese Spielräume nur teilweise und langsam genutzt werden. Das grösste Potenzial liegt bei schwach genutzten Industrie-, Gewerbe- und Bahnarealen wie VoltaNord, Klybeck oder dem Hafenareal.

