



+  
Wasser

# MERKBLATT FASSADENREINIGUNG

Eine Gemeinschaftsaktion



des Amtes für Umwelt und Energie BS  
des Amtes für Umweltschutz und Energie BL  
der Malermeisterverbände BS und BL Ressort IGM



## A Vorschriften für Fassadenreinigungsarbeiten ohne Chemikalien/Reinigungsmittel

Untergründe: Mineralisch/Stein/Holz/Metall

### 1. Fassadenumgebung mit lockerem Boden

Rabatten, Kies, Rasen, Gittersteine, etc.



### 2. Fassadenumgebung mit festem Boden und Anschluss an die Schmutzwasser-Kanalisation (Schacht, Dole, etc.)



#### ERLAUBT IST (OHNE SCHUTZMASSNAHMEN)

- Hochdruckreinigung Kaltwasser ohne Chemikalien bis zu einer Gesamtfläche von **300 m<sup>2</sup>** (Bagatellgrenze)

#### RINNENSYSTEM AB 300 m<sup>2</sup> GESAMTFLÄCHE

- Reinigungswasser mit Rinnen/Kännel auffangen
- Dolen mit Netz/Vlies abdecken
- Ableiten des Reinigungsabwassers über die öffentliche Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage. Bei Niveauunterschied via Auffangbecken abpumpen

#### ABKLÄREN

- Sind die Dolen und Strassenschächte etc. über die öffentliche Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage entwässert

#### BEI BODENABDECKUNG MIT FOLIEN ERLAUBT

- Abkratzen, abbürsten, abschleifen schlecht haftender Farben
- Farbentfernung durch Heissluftverfahren
- Glas- und Sandstrahlverfahren

#### NICHT VERGESSEN

- Feste Abfälle/Rückstände aufnehmen und entsorgen

#### ERLAUBT SIND (OHNE SCHUTZMASSNAHMEN)

- Hochdruckreinigung Kaltwasser ohne Chemikalien
- Hochdruckreinigung Heisswasser ohne Chemikalien

#### BEI DOLENABDECKUNG MIT NETZ/VLIES ERLAUBT

- Abkratzen, abbürsten, abschleifen schlecht haftender Farben
- Farbentfernung durch Heissluftverfahren
- Glas- und Sandstrahlverfahren

#### ABKLÄREN

- Sind die Dolen und Strassenschächte etc. über die öffentliche Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage entwässert

#### NICHT VERGESSEN

- Feste Abfälle/Rückstände aufnehmen und entsorgen

## B Vorschriften für Fassadenreinigungsarbeiten mit Chemikalien/Reinigungsmitteln

Untergründe: Mineralisch/Stein/Holz/Metall

Fassadenumgebung mit lockerem und festem Boden.



### NOTWENDIGE INSTALLATIONEN

- Rinnensystem/Auffangbecken für Reinigungsabwasser mit Anschluss an eine Spaltanlage oder externe Reinigung/Entsorgung
- Breitflächige Abdeckung der losen/unbefestigten Bodenflächen

### ERLAUBT SIND

- Hochdruckreinigung Kaltwasser mit Chemikalien
- Hochdruckreinigung Heisswasser mit Chemikalien
- Abkratzen, abbürsten, abschleifen schlechthafter Farben
- Farbentfernung durch Heissluftverfahren
- Glas- und Sandstrahlverfahren
- Abbeizen **ohne chlorkohlenwasserstoffhaltige Abbeizmittel (CKW)** und nachwaschen

### HINWEIS

- Bei Anwendung von **chlorkohlenwasserstoffhaltigen Abbeizmitteln** müssen die Reinigungsabwässer separat gesammelt und als **Sonderabfall** entsorgt werden

### NICHT VERGESSEN

- Feste Abfälle/Rückstände aufnehmen und entsorgen

## C Vorschriften bei sämtlichen Fassadenreinigungen in der Grundwasserschutzzone S2 und S3 sowie im Bereich von Oberflächengewässern

Fassadenumgebung mit lockerem und festem Boden



### NOTWENDIGE INSTALLATIONEN

- Rinnensystem/Auffangbecken für Reinigungsabwasser
- Dolen mit Netz/Vlies abdecken
- Ableiten des Reinigungsabwasser über die öffentliche Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage oder auffangen und vorbehandeln
- Breitflächige Abdeckung der losen/unbefestigten Bodenflächen
- Bei Niveauunterschied via Auffangbecken abpumpen

### ERLAUBT SIND

- Alle Arten der Fassadenreinigung **ohne** Chemikalien

### VORSICHT

- Chemikalien dürfen nur nach Rücksprache mit dem AUE verwendet werden
- Die Verwendung von **chlorkohlenwasserstoffhaltigen Abbeizmitteln (CKW)** ist **verboten**

### ABKLÄREN

- Sind die Dolen und Strassenschächte etc. über die öffentliche Schmutzwasser-Kanalisation in eine Kläranlage entwässert

### NICHT VERGESSEN

- Feste Abfälle/Rückstände aufnehmen und entsorgen

## Mögliche Hilfsmittel zum Sammeln der Abwässer «RINNENSYSTEM»

### AUFFANGGRINNE



### EINLEITUNG IN KANALISATION



#### INSTALLATIONEN

Zwischen Kännel und Fassade ist eine Abdichtung erforderlich (z.B. geschäumtes Montageband)

Dolen mit Netz/Vlies abdecken

### AUFFANGBECKEN



### ABSAUGPUMPE



#### INSTALLATIONEN

z.B. Holzrahmen mit Plastik auskleiden

Bei Niveau-Unterschied abpumpen in Schmutzwasser-Kanalisation, Sammelbecken oder Spaltanlage

## WER IST FÜR DIE INSTALLATION ZUSTÄNDIG

### 1. ÖFFENTLICHE AUFTRÄGE

#### Der BAUHERR

Die Rinnen sind im **Auftrag der Gerüstbaufirma** enthalten und von dieser zu installieren.  
Eventuelle Auffangbecken oder Vorbehandlungsanlagen sind vom Maler zu organisieren und zu installieren. **Malerauftrag**

### 2. PRIVATE RENOVATIONS-AUFTRÄGE

#### Der MALER

Stellt der Malermeister sein eigenes Gerüst, ist er für die Auffangrinnen selbst besorgt und verantwortlich (separate Verrechnung).  
Übergibt er den Auftrag einer Gerüstbaufirma, ist er ebenfalls dafür verantwortlich.

## AUSKÜNFTE

Amt für Umwelt und Energie BS

Tel. 639 22 22

Amt für Umweltschutz und Energie BL

Tel. 925 55 05



MMV BL / IGM

Tel. 927 64 05



MMV BS / IGM

Tel. 271 02 88